



廣豐實業股份有限公司

KWONG FONG INDUSTRIES CORPORATION

法人說明會

-1416-

2024

免責聲明

- 本簡報之資料陳述係基於本公司對於未來營運之假設，屬於前瞻性之陳述，具有風險性和不確定性，故實際經營結果可能與該上述之前瞻性陳述有實質性差異。
- 除法律規定外，無論是由於新信息、未來事件或其他原因，本公司均不承擔更新任何前瞻性陳述之義務。

公司簡介



廣豐實業股份有限公司

設立日期：1968年06月24日

掛牌時間：1976年04月

實收資本：1,853,421,680元

董 事 長：賀錫敬

主要業務：數位科技、土地開發、住宅興建

1968

時任董事長賀騰才先生創設“廣豐實業股份有限公司”，資本額為新台幣貳仟萬元，並建立“來福牌”(LIFE)商標。

1988

設立廣豐建設股份有限公司。(跨足不動產開發)

1998

設立寶豐投資股份有限公司；
2003年變更為寶豐資產管理股份有限公司。

2009

桃園縣八德市廣豐自辦市地重劃區(原廣豐桃園廠土地)，前期重劃區土地開發完成。

2017

廣豐新天地商場正式開幕營運。

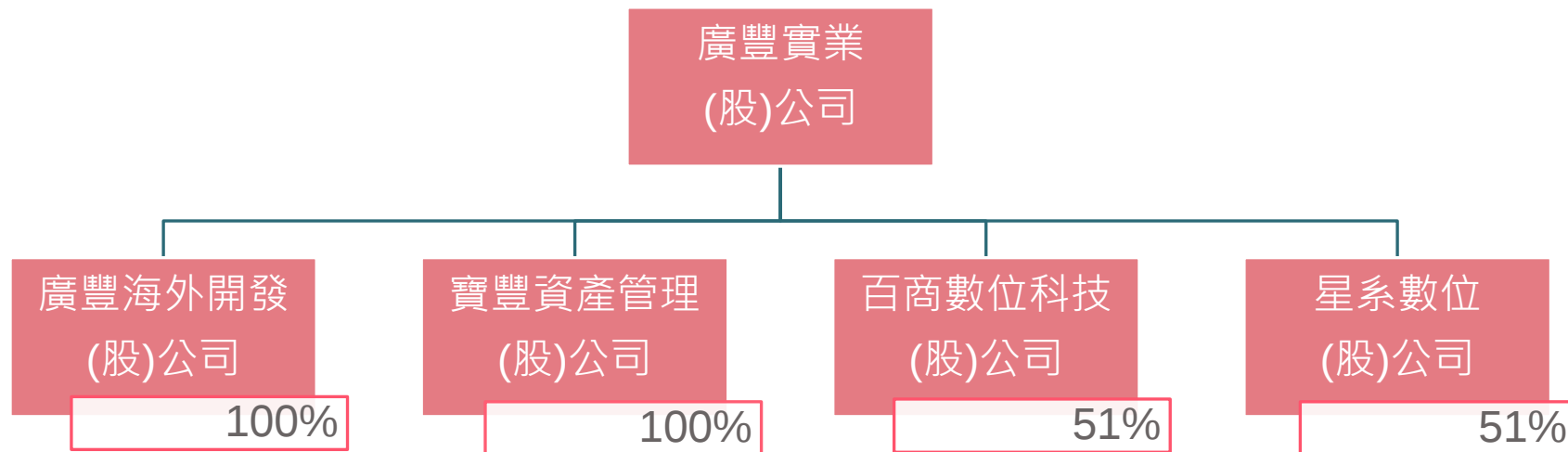
2020

處分廣豐新天地商場。
合併百商及星系

2021

轉投資數位科技事業。

關係企業



企 業 名 稱	主要營業或生產項目
廣豐海外開發股份有限公司	經營各項投資業務
寶豐資產管理股份有限公司	經營資產管理業務、不動產開發、住宅興建、商場經營
百商數位科技股份有限公司	數位科技、資訊軟體服務
星系數位股份有限公司	數位科技、資訊軟體服務

2023年合併財務表現



項目(單位：仟元)	2023	2022	YOY	YOY%
營業收入	295,859	249,391	+46,468	+19%
營業毛利	107,644	66,543	+41,101	+62%
營業費用	119,649	114,652	+4,993	+4%
業外收支	160,647	155,105	+5,542	+4%
本期稅後淨利	110,000	96,256	+13,744	+14%
每股盈餘(元)	0.51	0.51	-	-
資產	4,593,442	4,493,601	+99,841	+2%
負債	1,030,088	816,512	+213,576	+26%
權益	3,563,354	3,677,089	-113,735	-3%
每股淨值(元)	18.85	19.48	-0,63	-3%

2024年第一季合併財務表現



項目(單位：仟元)	2024.Q1	2023.Q1	YOY	YOY%
營業收入	79,108	79,230	-122	-
營業毛利	29,980	24,073	+5,907	+25%
營業費用	26,364	28,437	-2,073	-7%
業外收支	39,711	9,167	+24,073	+333%
本期稅後淨利(損)	33,592	(973)	+30,544	3552%
每股盈餘(元)	0.15	(0.01)	+0.16	1600%
資產	4,854,387	4,484,454	+369,933	+8%
負債	1,055,088	828,410	+226,678	+27%
權益	3,799,299	3,656,044	+143,255	+4%
每股淨值(元)	20.1	19.36	+0.74	+4%

合併財務比率表現



項目	2024.Q1	2023	2022
營業毛利率	38%	36%	27%
稅後淨利率	42%	37%	39%
應收帳款天期	34天	31天	51天
負債比率	22%	22%	18%
利息保障倍數(次)	17	20	11

股利分配



■已於2024/5/30股東會通過分配0.5元現金股利。

項 目	2021	2022	2023
股 利	0.50	0.50	0.50
股息配發率	113%	98%	98%

項 目	台灣上市公司	廣 豐
殖利率	3.47%	4.15%

資料來源：證券交易所，上市公司2023年證券市場統計。



2024年展望



Thank You.